



# RIVERSIDE COUNTY PLANNING DEPARTMENT

**ORDEN DEL DÍA REUNIÓN ORDINARIA  
MIÉRCOLES, 7 DE MAYO DE 2025  
COMISIÓN DE PLANIFICACIÓN DEL CONDADO DE RIVERSIDE  
AUDENCIA PÚBLICA  
Centro Administrativo  
Sala De Junta del 1er Piso  
4080 Lemon Street, Riverside, California 92501**

<b>1er Distrito</b>	<b>2º Distrito</b>	<b>3er Distrito</b>	<b>4º Distrito</b>	<b>5º Distrito</b>
Mussa Khiar Vice-Presidente	Marissa Gruytch	Shellie Clack	Bill Sanchez	Romelio Ruiz Presidente

Esta reunión se llevará a cabo por teleconferencia y en el lugar de la audiencia, como se indica anteriormente. Los comentarios públicos se aceptarán de forma remota a través de teleconferencia. Cualquier persona que desee hablar debe completar un "Formulario de identificación de orador" con al menos **24 horas** de anticipación. Para enviar su solicitud para hablar de forma remota, visite: <https://rivco.org/constituent-speaking-request> y complete el formulario electrónico. Recibirá un correo electrónico de confirmación de su solicitud que le proporcionará más instrucciones. Información adicional está disponible en el sitio web del Departamento de Planificación.

Cualquier persona que desee hacer una presentación que incluya material impreso, video u otra forma de medios electrónicos debe proporcionar el material al Planificador del Proyecto al menos **48 horas** antes de la reunión.

Los comentarios del público se aceptarán de forma remota por teleconferencia o correo electrónico. Para enviar sus comentarios, comuníquese con la Secretaria de Audiencias al (951) 955-3200 o envíe un correo electrónico a: [planninghearings@rivco.org](mailto:planninghearings@rivco.org).

El texto oficial es la versión en inglés del orden del día. Cualquier discrepancia o diferencia creada en la traducción no es vinculante y no tiene ningún efecto legal para fines de cumplimiento o aplicación. Si surge alguna pregunta relacionada con la exactitud de la información contenida en el documento traducido, consulte la versión en inglés del documento, qué es la versión oficial.

De conformidad con la Ley de Estadounidenses con Discapacidades, si necesita adaptaciones razonables, O si necesita un intérprete de español comuníquese con la Secretaria de Comisión TLMA, al (951) 955-3200 o envíe un correo electrónico a [planninghearings@rivco.org](mailto:planninghearings@rivco.org). Las solicitudes deben hacerse al menos 72 horas antes de la reunión programada.

**9:00 AM**

**LLAMADA AL ORDEN**

**JURAMENTO A LA BANDERA**

**JURAMENTO DEL CARGO - NINGUNO**

**PASE DE LISTA**

**1. CALENDARIO DE CONSENTIMIENTO:NINGUNO**

## **2. AUDIENCIA PÚBLICA – TEMAS CONTINUOS:NINGUNO**

## **3. AUDIENCIA PÚBLICA – TEMAS NUEVOS:**

- 3.1 **27353 PROYECTO NO. CC0131169, ENMIENDA DEL PLAN GENERAL (GPA) NO. 2490093, CAMBIO DE ZONA (CZ) NO. 2400060 (Enmienda de Derechos/Política)** – Exento de CEQA 15061(b)(3) (Exención de Sentido Común) y 15320 (Cambio en la Organización de Agencias Locales)- Solicitante – Condado de Riverside - Primer y Segundo Distritos Supervisionales – Área de Zonificación de marzo- UBICACIÓN:El proyecto se encuentra en el área occidental del Condado de Riverside, dividido por la Interestatal 215 (I-215), aproximadamente a tres millas al sur de la Autopista Estatal 60 (HWY 60) y rodeado por las ciudades de Moreno Valley, Perris y Riverside y áreas no incorporadas de Mead Valley y Woodcrest (aproximadamente 3,800 acres).CC0131169, GPA2490093 y CZ2400060 proponen transferir la jurisdicción del uso del suelo para el territorio acordado de la Autoridad de Poderes Conjuntos de March ("March JPA") al Condado de Riverside mediante la realización de todas las siguientes acciones:(1) adoptar un Plan de Área de March como parte del Plan General Integral de Riverside, que incorpora el Plan General aprobado de March JPA y enmiendas del Condado para incorporar el proceso de jurisdicción de uso de suelo del Condado; (2) adoptar la Ordenanza de March como parte de las Ordenanzas del Condado de Riverside, que incorpora el código de desarrollo aprobado de March JPA, la ordenanza de rutas de camiones y planes específicos, y enmiendas del Condado para incorporar el proceso de jurisdicción de uso de suelo del Condado; y (3) adoptar la Resolución de March como parte de las Resoluciones del Condado de Riverside, que reconoce los derechos de uso de suelo aprobados de March JPA, las condiciones de aprobación, los documentos ambientales y otros documentos de desarrollo y enmiendas del Condado para incorporar el proceso de jurisdicción de uso de suelo del Condado.Este proyecto no incluye ninguna revisión de las designaciones de uso del suelo del plan general ni del zonificación en relación con el territorio del proyecto.Planificador del Proyecto: [Planning@rivco.org](mailto:Planning@rivco.org) o 951-955-3200

## **4. PROCEDIMIENTO DE INICIO DE MODIFICACIÓN DEL PLAN GENERAL:**

**NINGUNO**

## **5. COMENTARIOS PÚBLICOS:**

## **6. INFORME DEL DIRECTOR DE PLANIFICACIÓN**

## **7. COMENTARIOS DE LA COMISIÓN**

**APLAZAMIENTO**